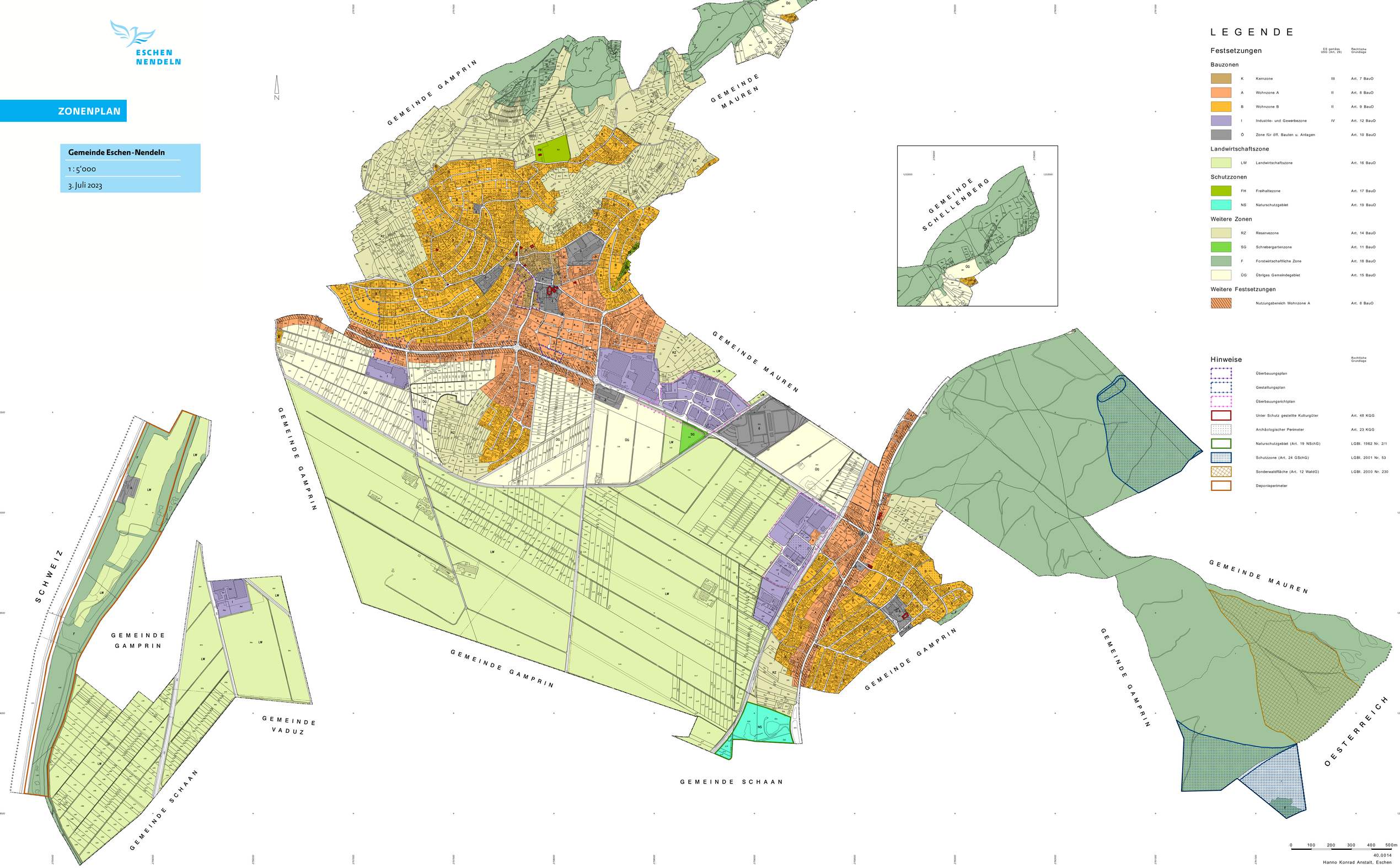
ESCHEN
NENDELN

ZONENPLAN

Gemeinde Eschen-Nendeln

1 : 5'000

3. Juli 2023



LEGENDE

Festsetzungen

		ES gemäss USG (Art. 29)	Rechtliche Grundlage
Bauzonen			
K	Kernzone	III	Art. 7 BauO
A	Wohnzone A	II	Art. 8 BauO
B	Wohnzone B	II	Art. 9 BauO
I	Industrie- und Gewerbezone	IV	Art. 12 BauO
Ö	Zone für öff. Bauten u. Anlagen		Art. 10 BauO
Landwirtschaftszone			
LW	Landwirtschaftszone		Art. 16 BauO
Schutzzonen			
FH	Freihaltezone		Art. 17 BauO
NS	Naturschutzgebiet		Art. 19 BauO
Weitere Zonen			
RZ	Reservezone		Art. 14 BauO
SG	Schrebergartenzone		Art. 11 BauO
F	Forstwirtschaftliche Zone		Art. 18 BauO
ÜG	Übriges Gemeindegebiet		Art. 15 BauO
Weitere Festsetzungen			
	Nutzungsbereich Wohnzone A		Art. 8 BauO

Hinweise

	Rechtliche Grundlage
Überbauungsplan	
Gestaltungsplan	
Überbauungsrichtplan	
Unter Schutz gestellte Kulturgüter	Art. 48 KGG
Archäologischer Perimeter	Art. 23 KGG
Naturschutzgebiet (Art. 19 NSchG)	LGBl. 1962 Nr. 2/1
Schutzzone (Art. 24 GSchG)	LGBl. 2001 Nr. 53
Sonderwaldfläche (Art. 12 WaldG)	LGBl. 2000 Nr. 230
Deponieperimeter	