

ZONENPLAN

Nendeln, Vorder-Linnholz, Schlachthof

1:2000

Vom Gemeinderat Eschen erlassen am: GRB vom 28. Februar 2018

Dr. Tino Quaderer, Gemeindepräsident

Öffentliche Planaufgabe: 09. April bis 09. Mai 2018

Von der Regierung des Fürstentums Liechtenstein genehmigt am: 04. 11. 2015

Ämtliche Kundmachung am: 10. Februar 2016

Stand: Genehmigung

Festsetzungen

Bauzonen		ES gemäss USG (Art. 9)	Rechtliche Grundlage
K	Kernzone	III	Art. 10 BauO
DL	Dienstleistungszone	III	Art. 11 BauO
WA	Wohnzone A	II	Art. 12 BauO
WB	Wohnzone B	II	Art. 12 BauO
AA	Arbeitszone A	IV	Art. 13 BauO
AB	Arbeitszone B	III	Art. 13 BauO
ZöBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	II	Art. 14 BauO

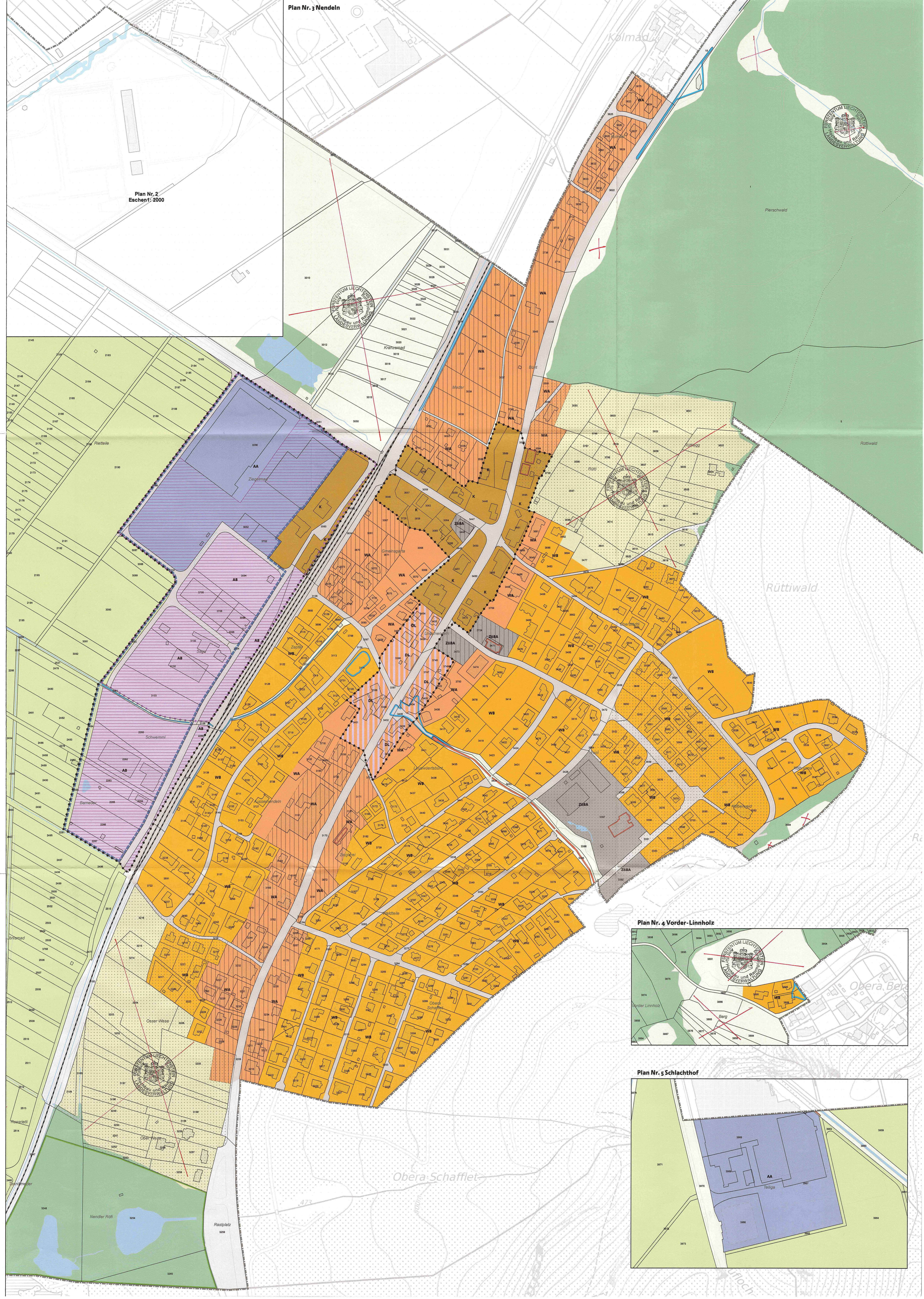
Landwirtschaftszonen		ES gemäss USG (Art. 9)	Rechtliche Grundlage
	Landwirtschaftszone	III	Art. 15 BauO

Schutz- und Gefahrenzonen		ES gemäss USG (Art. 9)	Rechtliche Grundlage
	Naturschutzzone		Art. 18 BauO
	Rote Gefahrenzone		Art. 20 BauO
	Blaue Gefahrenzone		Art. 20 BauO

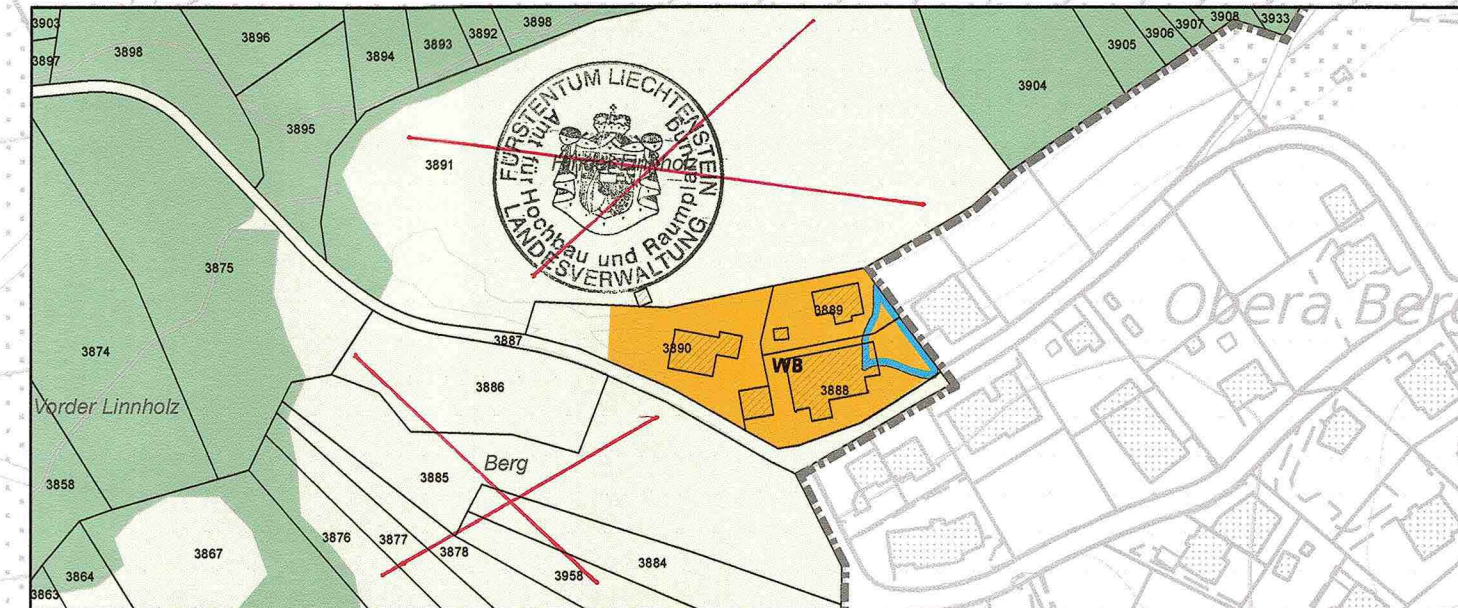
Weitere Zonen		ES gemäss USG (Art. 9)	Rechtliche Grundlage
	Reservezone	III	Art. 23 BauO
	Übriges Gemeindegebiet	III	Art. 24 BauO
	Waldgebiet		Art. 25 BauO
	Verkehrsfläche innerhalb / ausserhalb Bauzone		Art. 26 BauO

Weitere überlagernde Festlegungen		ES gemäss USG (Art. 9)	Rechtliche Grundlage
	Empfindlichkeitsstufe (+)		Art. 9 BauO
	Überbauungs- / Gestaltungsplanpflicht		Art. 27 BauO
	Bereich mit Nutzungsbeschränkungen		Art. 29 BauO
	Perimeter für Gemeinschaftsparkierungsanlagen		Art. 43 BauO

Hinweise		ES gemäss USG (Art. 9)	Rechtliche Grundlage
	Überbauungsrichtplan (rechtskräftig)		BauO
	Geschützte Bauten und Anlagen		KGG
	Archäologischer Perimeter		KGG
	Gewässer		GSchG
	Gemeindegrenze		
	Gebäude projektiert		



Plan Nr. 4 Vorder-Linnholz



Plan Nr. 5 Schlachthof

